



「百年建築」改修

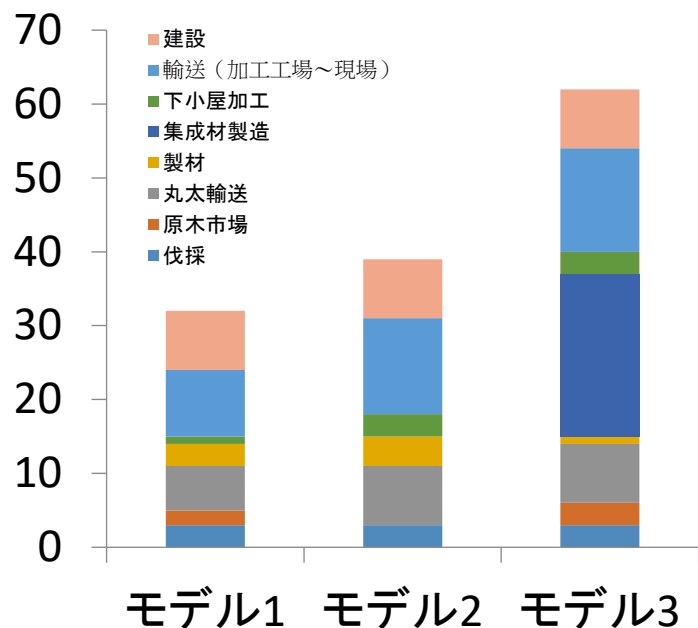
百年建築は、中小築古ビルの改修工事から運用、廃棄まで、
地球にやさしく、人にやさしい改修を目指しています。

Friendly to Human and Friendly to the Earth

地産地消

資材調達には、地元の材料を使い、輸送によるCO₂を削減する。
また、地元の素材を使うことで、地元の産業の活性化にも貢献する。

住宅1㎡あたりの建設までのCO₂排出量 (kg-CO₂/㎡)



1. 地元の無垢材を地元の職人が使う※モデル1
2. 発生する二酸化炭素排出量削減※モデル1

モンド梅ヶ丘に関わった企業の所在地



■モデル1(地産地消型住宅)

①住宅延べ床面積: 113.8㎡②工期: 約6ヶ月③使用木材量: 合計30.1㎡ ④使用木材産地: 東京都奥多摩⑤工務店から現場までの距離: 23.5km

■モデル2(メーカー産プレカット材型住宅 輸入製材使用)

①住宅延べ床面積: 133.68㎡②工期: 約3ヶ月③使用木材量: 17.1㎡ ④使用木材産地: アメリカ⑤製材所からプレカット工場までの距離: 686km
⑥プレカット工場から現場までの距離: 147.5km

■モデル3(メーカー産プレカット材型住宅 集成材使用)

①住宅延べ床面積: 133.68㎡②工期: 約3ヶ月③使用木材量: 17.1㎡ ④使用木材産地: アメリカ⑤ラミナ工場から集成材工場までの距離: 677.3km
⑥集成材工場からプレカット工場までの距離: 151.7km⑦プレカット工場から現場までの距離: 147.5km